

VZDUCHOTECHNIKA



NEWS 2022

GreMi KLIMA LUWEX



Budova Radiochemie představuje klíčové pracoviště v areálu ÚJV Řež

MILEVSKO, PRAHA

Na téměř dvě stě milionů korun vyjde rekonstrukce vzduchotechniky a dalších úprav a stavební práce, kterou společnost Luwex provede v budově Radiochemie, patřící mezi klíčové objekty ÚJV Řež.

Podle smlouvy uzavřené v květnu se Škodou Praha, generálním dodavatelem celé rekonstrukce, budou práce probíhat za plného provozu až do 30. listopadu 2025.

„Jde o zakázku na klíč, v níž část tvoří inženýring. Prakticky celý letošní rok věnujeme přípravě projektů a technologických postupů. Samotná realizace by měla začít až koncem letošního roku,“ říká Stanislav Dušek, ředitel divize Těžká vzduchotechnika, která má realizaci na starosti.

Podle Miloslava Máchy, výkonného ředitele Luwexu, jde o mimořádnou zakázku nejen rozsahem, ale i specifickým prostředím jaderného výzkumu. „Spolupráce se Škodou Praha si velmi vážíme. Uspěšně a splnit náročná kritéria, znamenalo velké pracovní nasazení řady lidí. Věřím, že za tři roky budeme mluvit o skvělé referenci, která nás posune dál a posílí postavení na podobných zahraničních trzích,“ dodal Mácha.

V Radiochemii ÚJV sídlí řada



Symbolický přípitek uzavřel významný kontrakt. Zleva zástupci Škody Praha Radek Holejšovský, člen představenstva a ředitel úseku realizace a Jan Štanc, předseda představenstva a generální ředitel. Spolu s nimi zástupci Luwexu Vladimír Dušek, člen představenstva a ředitel realizace a servisu a Miloslav Mácha, místopředseda představenstva a výkonný ředitel.

pracovišť, starajících se o bezpečný provoz elektrárny. Centrální analytická laboratoř monitoruje radioaktivní, toxické a jiné prvky důležité pro bezpečnost provozu jaderných zařízení a ochrany životního prostředí. V unikátním komplexu 51 horkých a polohorkých komor, který zabírá tři patra, se testují ozářené vzorky materiálů tlakových nádob reaktorů a ověřuje se jejich životnost. Termín „horká“ komora přitom

neodkazuje na teplotu, ale souvisí s úrovní neutronového záření ze vzorků, které se v ní zkoumají.

„Právě vzhledem k práci s radioaktivitou musí technické zázemí budovy splňovat zcela mimořádné standardy a požadavky. Systém naší vzduchotechniky například musí zajistit podtlak v určených částech nebo celkovou výměnu vzduchu až dvacetkrát za hodinu,“ vysvětluje Daniel Jiříčka, ředitel ÚJV Řež.

Podle Jana Štanc, generálního ředitele Škody Praha, je celý projekt velmi náročný vzhledem k harmonogramu a logistice, protože rekonstrukce a stavební práce budou probíhat za plného provozu všech pracovišť. „A ta nelze při plnění jejich zakázek pro českou kritickou energetickou infrastrukturu ohrozit,“ připomněl šéf pražské Škody. Ta je dceřinou společností ÚJV Řež.

G&G filtration, síla nejen pro skupinu

BRNO

Obchodní zastoupení v Chorvatsku, Srbsku, Maďarsku, Španělsku, Francii, Polsku, Rakousku nebo na Slovensku. Tím se po třech letech existence může pochlubit společnost G&G filtration z jiho-moravských Šlapanic, vyvíjející a vyrábějící průmyslové filtrační technologie. Přes spoluvlastníka Miloše Gregora má blízko ke GreMi KLIMA, s níž těsně spolupracuje. Firma G&G filtration je tedy i výrobcem zařízení, které následně GreMi KLIMA instaluje na svých realizacích. „Najlepším příkladem spolupráce je pobočka GreMi v Třinci. Tá na většinu svých projektů používá zařízení G&G. Jedná se o filtry, ale také o roznošovací zásobníky, dopravníky a potrubí,“ hovoří Miloš Gregor.

Vysoká účinnost filtrace a nízké zbytkové úlety prachových částic za filtrem společnosti G&G filtration otevřely dveře i do zahraničí. Za úspěchem stojí i moderní prvky 3D zpracování dat, vizualizace a prezentace výrobků pomocí virtuální reality, které G&G do odvětví průmyslové filtrace vnáší. Velkou předností je také vlastní výrobní závod v Liptovském Hrádku, snižující závislost na subdodavatelích a umožňující zrychlit vývoj vlastních filtračních jednotek. V Brně má pak firma obchodní zastoupení a vývojové a konstrukční centrum.

(Pokračování na straně 2)

Okrem negatív súčasná situácia prináša aj veľa príležitostí

Miloš Gregor,
konateľ GreMi KLIMA

Vážení kolegovia,

Uplynulo pol roka od vydania posledného čísla firemného časopisu. Za tento čas sa znova ukázalo, akú rýchlu dobu žijeme a ako rýchlo sa dokážu veci okolo nás meniť.

Dva roky koronakrízy sú aspoň na teraz za nami a to malo okamžitý vplyv na množstvo práce na trhu. Stavebníctvo sa okamžite oživilo aj na Slovensku aj v Čechách.

Aktuálne máme výhľad práce zabezpečený do konca roka. Musíme však čeliť každodennému

nárastu cien vstupných materiálov. Snažíme sa preto zazmluvňovať hlavne zákazky s kratšou dobou realizácie.

Nárast cien zo sebou prináša veľa negatív.

Niektoré zákazky boli zazmluvnené ešte s cenami pred zdražovaním. Pri týchto zákazkách je veľmi náročné dokončiť ich včas, v primeranej kvalite a hlavne nedokončiť ich zo stratou. Našťastie nemáme takýchto zákaziek veľa a verím, že najmä vďaka veľkému úsiliu kolegov ich dokončíme k spokojnosti nás aj zákazníka.

Okrem negatív však súčasná situácia prináša aj veľa príležitostí.



Zdražením plynu a tiež obavami o jeho dodávky zaznamenávame rapidný nárast záujmu o vykurovanie tepelnými čerpadlami. A to nie len v rodinných domoch, ale aj v priemyselných objektoch. Ekonomicky majú teraz takéto inštalácie veľký význam aj bez dotácií od štátu.

Ďalší veľký krok ktorý sa nám v tejto súvislosti podaril je pripravovaná inštalácia 100kW fotovoltaickej elektrárne pre firmu Arnold. Pri súčasných cenách elektrickej energie budú fotovoltaické elektrárne predstavovať veľmi silný produkt pre nových, ale aj našich stálych zákazníkov.

Veľký potenciál, ktorý sme sa

rozhodli podporiť má aj naša výroba potrubia z PIR panelov. Takéto potrubie je dnes cenovo dostupnejšie, ako pozinkované plechové potrubie s izoláciou. Potrubie využívame nielen na našich zákazkách ale uplatňuje sa aj v projektoch našej konkurencie.

Ako vidieť, každá doba so sebou prináša ohrozenia ale aj príležitosti. Verím, že spoločne dokážeme zvládnuť nie len ohrozenia, ale najmä využiť príležitosti na trhu.

Na záver Vám prajem veľa zdravia a relaxu počas nastávajúceho dovolenkového obdobia.

(Ďalšie informácie o výsledkoch GreMi KLIMA a Luwex na str. 6)

V Milevsku od června na adrese Komenského 1386

MILEVSKO

Milevské sídlo společnosti Luwex je od června v ulici J. A. Komenského 1386. Tím skončil i dosavadní pronájem kanceláří v ulici 5. května, kde místní pobočka působila desítky let.

„Po vstupu nového akcionáře Miloše Gregora do Luwexu byla nejen přijata nová organizační struktura nebo střednědobá podnikatelská strategie, ale mezi úkoly patřilo se také pokusit najít nové sídlo v Milevsku. Nejlépe vlastní administrativní budovu,“ říká místopředseda představenstva Miloslav Mácha.

To se vloni v září podařilo, když Luwex od firmy Svacon koupil budovu u zimního stadionu a k ní patřící parkoviště. Následovaly přípravy na stěhování a nezbytné úpravy, byť je celý objekt po dvou předchozích rekonstrukcích ve velmi dobrém stavu.

Během letošních prvních pěti měsíců se vymalovaly všechny kanceláře, položila do nich nová podlahová krytina, umístil nábytek, vyměnily žaluzie v oknech. A určilo, kde budou jednotliví zaměstnanci sedět.

„Zhruba dvě třetiny budovy slouží útvarům Luwexu a zbytek se pronajímá externím firmám, s nimiž

jsme uzavřeli nové nájemní smlouvy,“ upřesnil Miloslav Mácha.

Přílehlé firemní parkoviště v minulosti hojně využívali i lidé z okolních bytových domů. To nyní skončilo a parkoviště slouží jen zaměstnancům a obchodním partnerům či nájemcům budovy.

Luwex přitom po oboustranně korektních jednáních s vedením města uvolnil 13 parkovacích míst na svém pozemku veřejnosti a sportovcům, využívajícím přílehlý zimní stadion.

„Dohodou s radnicí deklarujeme, že Luwex patří k městu a chce mu vyjít vstříc,“ dodal místopředseda představenstva

Stavební úpravy i v Praze

Stěhování zažila také centrála Luwexu v Praze, kde po sloučení divizí došlo k ukončení nájmu v kancelářích společnosti Lukor. Zaměstnanci se přesunuli do budovy na Staré Spojovací, kde v posledních květnových týdnech proběhla oprava omítek a malování. Hotové jsou také nové podhledy na chodbách a jedná se s dodavateli o výměně oken a rekonstrukci sociálního zařízení. Firma tak bude mít brzy i ve svém pražském sídle k dispozici opravené, reprezentativní prostory.



Luwex v Milevsku získal vlastní důstojné sídlo. Starostu města Ivana Radostu (vlevo) v něm přijal majitel firmy Miloš Gregor, přítomen byl i výkonný ředitel Miloslav Mácha.

G&G filtration, síla nejen pro skupinu. Také 3D a virtuální realita

(Dokončení ze strany 1)

„Klíčem k úspěchu je efektivita našich řešení založená na účinnosti filtračních systémů a ekonomice jejich provozu,“ říká Radek Veselý, jednatel a obchodní ředitel G&G filtration.

Firma se přitom specializuje na výrobu filtračních zařízení s použitím netkaných textilií

a keramických elementů pro vysokoteplotní filtraci. Tuto produkci doplňují síla pro uskladnění pilin a biomasy, cyklónové odlučovače a komponenty potřebné pro technologie odprášení. Řešení se připravují klientům na míru tak, aby účinnost filtračních systémů vždy doprovázela ekonomika jejich provozu.

„Aktuálně rozdelenie na Brno

a Liptovský Hrádok so sebou prináša veľa výhod aj nevýhod. Takéto rozdelenie pramení skôr z historického usporiadania v čase, keď odsávacie zariadenia vyrábala výrobná prevádzka GreMi,“ konštatuje Miloš Gregor.

„Rozhodli sme sa ale túto časť oddeliť a tak vznikla výrobná prevádzka v Liptovskom Hrádku. K výhodám patrí, že sme predsa

len mimo veľkých miest a aj keď ťažko, vieme do výroby zamestnať šikovných ľudí. Nevýhodou je samozrejme vzdialenosť. A to nie len kilometrová ale aj ľudská. Predsa len chýba dennodenný kontakt výroby, konštrukcie a projekcie.“

Přesto filtrační technologie od G&G filtration pro odsávání tavících pecí se prostřednictvím dodavatele automobilového průmyslu

Brembo dostaly až do výrobního závodu v Mexiku. A to i s českým řídicím systémem. Celková filtrační plocha má přes tisíc kapes z m-Aramidu a měří přes 2000 m². Odsávací výkon je 190 tisíc m³/h při teplotě do 150 °C.

Potenciál týmu G&G filtration je skutečně velký a vedle posilování vlastních pozic na trhu dává sílu celé skupině.

Bohemia Klima s novým vedením řeší, jak být efektivnější

PRAHA

Společnost Bohemia Klima, jako výrobní složku skupiny GreMi Investment Group, od ledna řídí Kamil Bartoš místo Martina Vávrovského, který odešel na vlastní žádost.

Významně se v této době měnily i ekonomické podmínky, ovlivněné i válkou na Ukrajině. Výrazně se zvýšily ceny vstupních materiálů, služeb a energií. Proto bylo nutné co nejdříve reagovat, vybrat vhodné dodavatele a objednat materiál za přijatelné ceny, minimálně na první pololetí.

Stejně tak bylo třeba nastavit novou cenovou hladinu a koncové ceny pro zákazníky. I tak se obchodně daří maximálně plnit výrobu ve spolupráci s Luwexem, jehož zakázky naplňují zhruba

40 procent kapacity. Jde o výrobu vzduchotechnického potrubí na akce Nexen Žatec, Primark Brno nebo Smíchov City. Současně začíná spolupráce s pobočkami GreMi KLIMA.

Ostatní zakázky byly získány například s firmami Skanska na akci Port7 a Subterra na dodávky vzduchotechnických rozvodů pro ZŠ Přezletice nebo Hotel Chodov. Jde nám o maximální kvalitu v přijatelném termínu.

To vše v týmu pod manažerským vedením vedoucího výroby Lukáše Noska, s obchodní a technickou podporou Ivana Čunderlíka a Michala Kripnera v týmu se 13 zaměstnanci na dílně. Tuto produktivitu ještě navyšují dva kolegové na pobočce v Troubsku u Brna pod vedením Vlastimila Nykodýma. V této sestavě se Bohemia Klima

snaží vytvořit obrát zhruba 4 miliony korun za měsíc. A samozřejmě i zisk.

Za provozu současně pracujeme na změnách plánování výrobních kapacit nebo systému zpracování zakázek. Zároveň probíhá rekonstrukce administrativní budovy a jejich kanceláří. Stejně tak je řešen přístavek k výrobě pro umístění zařízení na odvíjení a dělení plechu ze svitku. Do budoucna by se už nemusely objednávat nákladnější dělené tabule plechu a mohly by se dělit a expedovat přímo na pálicí zařízení. Tím se zlepší efektivita výroby.

Výzvou je také rozšíření výroby o některé produkty, které by doplnily náš sortiment, a optimální využití areálu pražské pobočky.

Kamil Bartoš,
ředitel Bohemia Klima



Mezi hlavní produkci Bohemia Klima patří výroba čtyřhranného vzduchotechnického potrubí skupiny I a jeho příslušenství.

Pobočka Bratislava otvorila servisné stredisko a v hlavnom meste sa presadila u mnohých developerov

BRATISLAVA

Tento rok je pre bratislavskú pobočku GreMi KLIMA veľkou výzvou, nakoľko sme si nastavili dosť vysoké ciele. Dohodli a zazmluvnili sme veľmi zaujímavé a veľké zákazky a naďalej bojujeme o ďalšie, ktoré sa majú začať realizovať či už tento alebo budúci rok.

Od mája sme zriadili nové stredisko servisu pre kompletný servis nami realizovaných zákaziek. A samozrejme bude bojovať aj o nové. Máme podpísané servisné zmluvy na servis VZT na budove Tower 5, ktorá je súčasťou Národného futbalového štadióna a s niektorými predajňami McDonald na kompletný servis VZT a chladenia.

Taktiež sa nám podarilo zazmluvniť pár hál z dielne CT park, kde bude GreMi servisovať vzduchotechniku a chladenie. A ambície máme na ďalšie. V tomto roku medzi hlavné projekty patrí dodávka ústredného kúrenia v bytových domoch Zwirn časť E4, kde nosnú časť tvorí podlahový systém Uponor o výmere viac ako 15 000 m². Práca začala v máji a skončí v marci 2023 pod vedením nášho najlepšieho človeka,



O servis VZT na budove Tower 5, ktorá je súčasťou Národného futbalového štadióna, sa stará pobočka GreMi v Bratislave.

Viktora Tlacháča. Celková cena diela je viac ako 930 000 euro.

V bratislavskom Bory Home I – IV ide o ústredné kúrenie a vzduchotechniku na bytových domoch pre Pentu. Kotelne sú od firmy Buderus, rozvody Uponor. Vykurovanie bude primárne cez doskové vykurovacie telesá. Celková cena zákazky

realizovanej od mája do decembra 2022 je 906 000 euro. Najväčšia je dodávka vykurovania a TZB v komplexe polyfunkčných budov Rendezvous, vrátane odvetrania podzemných garáží, WC a časti zdravotníckej. V rámci klientskych zmien pripravujeme, pre koncových klientov predprípravu pre klimatizácie.

Celková čiastka diela je viac ako 1,3 miliona euro. Práce začali v marci a skončia o rok v marci 2023.

V septembri dokončíme po roku prác polyfunkčný dom Bázová ulica, kde prebieha realizácia vzduchotechniky odvetrania podzemných garáží, WC, inštalácie digestorov a chladenia systému Toshiba. Cena prevyšuje

380 000 euro. Počas výstavby sa nám podarilo vyhrať aj montáž a dodávku vzduchotechniky a chladenia polyfunkčných priestorov na 1. NP pre majiteľa budovy. Vlastná realizácia prebieha od mája do augusta za viac ako 150 000 euro.

Peter Blahút,
riaditeľ pobočky GreMi Bratislava

Rok po založení: brněnská pobočka GreMi má raketový start

BRNO

Brněnská pobočka milevského závodu GreMi KLIMA, založená v květnu 2021, své aktivity rozšířila o servisní a technickou podporu průmyslových plynových hořáků výrobců jako jsou Maxon, Eclipse, Kromschroder, Icotec, NBP nebo Unikel.

„Jsem vyškolený technik s dlouholetou praxí v této oblasti a tak rozšíření našeho podnikání i do této sféry bylo přirozeným krokem,“ říká projektový manažer Jiří Škorpík.

Jedná se například o přímý ohřev vzduchu výrobních prostor a hal, sušičky vzduchu sportovních hal, výměníky tepla nebo přímý či nepřímý ohřev při výrobních procesech.

„O tyto služby je na trhu velký zájem a očekávám, že jakmile se o nás zákazníci dozvědí, budou rychle přibývat,“ dodal.

Pobočka, nově sídlící ve Vídeňské 181/102i, se zaměřuje hlavně na rekonstrukce či výstavby potrubních rozvodů tepla, kotlen, výměníkových či předávacích stanic v Česku i na Slovensku. Už

přehled jejich letošních akcí dokazuje, že své místo na trhu si našla velmi rychle a značka GreMi KLIMA oslovila řadu nových zákazníků.

V jihočeském Písku jde o kilometrový horkovod u výměníkové stanice Hradiště za zhruba 11 milionů Kč bez DPH pro místní teplárnu.

V Táboře firma pracuje v pěti etapách na výstavbě 9km horkovodu Sever a Východ za 67,76 milionů Kč bez DPH.

V Prešově jde o napojení plynových kotlen předizolovaným ocelovým potrubím dlouhým přes 3km,

včetně tří výměníkových stanic za zhruba 1,7 milionů eur bez DPH.

V Praze firma zajišťuje obnovu 2km tepelných napáječů v Michli a v Malešicích, uložených na patkách, ocelových konstrukcích nebo v průlezných i neprůlezných kanálech za 52,5 milionu Kč bez DPH.

V jihomoravských Pohořelicích za 12,5 milionů Kč bez DPH brněnská pobočka dodává čtyři nové vzduchotechnické jednotky a rozvody potrubí do třípodlažní administrativní budovy místní radnice.

V Oravských feroslitinářských závodech zase firma řeší snížení

množství tuhých znečišťujících látek, vznikajících při odpichu tavicích pecí. Součástí projektu je především dodávka a instalace nové filtrační stanice o výkonu 160 tisíc m³/h. Hodnota zakázky přesahuje půl milionu eur bez DPH.

„První rok existence pobočky hodnotím velice kladně. Podařilo se nám zaujmout na „československém“ trhu významné místo. V roce 2022 již máme nasmlouvané zakázky za zhruba 200 milionů Kč. Doufáme, že takto se nám bude dařit i v příštích letech,“ říká ředitel pobočky Petr Kopřiva.

Řešení pobočky Třinec přináší energetické úspory

TŘINEC

Třinecká pobočka společnosti GreMi KLIMA se specializuje na průmyslové odsávání, odprášení a filtraci na českém a slovenském trhu.

„Firmy přitom stále častěji usilují o soběstačnost, snížení energetických nákladů, které je v této ekonomicky komplikované době velmi zatěžují,“ říká ředitel pobočky David Kraviec.

Zpravidla jde o komplexní dodávku na klíč, zahrnující odsávání, filtraci, transport do síla k uskladnění a následně vytápění.

Podobný projekt, přinášející

energetické úspory a zvýšení kvality výsledného produktu výrobce, nyní GreMi realizuje například u největšího českého výrobce nábytku společnosti Hanák nábytek. Jeho cílem je prostřednictvím nové technologie úpravy vzduchu v lakovně a výrobním provozu významně snížit náklady na energii.

„Používáme zde efektivnější technologii úpravy vzduchu, včetně rekuperace. Vše je řízeno softwarem s přímou vazbou na aktuální potřebný výkon odsávaných strojů a regulaci odsávacích ventilátorů, pomocí frekvenčního měniče,“ vysvětluje ředitel. A dodává,

že řešení umožňuje okamžitě reagovat na každou změnu potřebné odsávací kapacity stroje. A také vzdálený přístup technika GreMi do systému v případě potřeby.

Díky silnému zázemí GreMi KLIMA třinecká pobočka umí vyhovět i těm nejsložitějším průmyslovým aplikacím. Výsledkem je efektivní energetické řešení a kvalitnější pracovní prostředí zaměstnanců.

Nejčastěji se aplikace odprášení instalují v kovoobrábění, které díky své různorodosti a všestrannému opracování oceli a jiných kovů, zahrnuje do mnoha oborů a výrobků. Ať již se přitom používá svařování, broušení nebo leštění.



Projekt společnosti Hanák nábytek přinese energetické úspory a zvýší kvalitu produkce.

Servis roste, získal i revize požárních klappek FN Motol

PRAHA

Do roku 2022 vstoupil servis Luwexu s velkými ambicemi. Plán tržeb byl oproti loňským výsledkům zvýšen o zhruba 3 miliony Kč a ziskovost o 1 milion Kč. Dosažení těchto cílů nebude snadné. Kromě pokračování významných pravidelných servisů jako jsou tunel Blanka, Lidly, VÚT Brno, Řízení letového provozu ČR a Městská divadla pražská je třeba neustále pracovat na získání nových projektů.

Jedním z nich je i kontrakt na revizi požárních klappek ve Fakultní nemocnici Motol, uzavřený počátkem roku. Těch je v areálu více než 2300 a to ročně představuje přes 4600 kontrol. Veškeré práce jsou

zajištěny prostřednictvím externích pracovníků a neomezují tedy kapacity našeho střediska.

Další novinkou je zavedení pohotovostní služby 24/7 pro státní podnik ŘLP ČR. Důvodem je výměna záložního vzduchotechnického zařízení. Přitom jsme dořešili systém rozdělení služeb a odměňování tak, aby byl spokojen zákazník, naše společnost i servisní pracovníci.

Řešíme také servis u zakázek divize Topení a chlazení, kde je nutné spolupracovat s řadou externích firem, doplňujících naše chybějící profese. I přes náročnou koordinaci a nutnost spolupráce mezi obory věřím, že i tento úkol zvládneme.

Jaroslav Čunát,
vedoucí střediska Servis, divize Realizace lehká vzduchotechnika a servis Luwex



Fakultní nemocnice Motol, největší zdravotnické zařízení v Česku, má v budovách přes 2300 požárních klappek. O jejich revizi se stará Luwex.

Další přírůstek v Brně – lehká vzduchotechnika

BRNO

Podnikatelské aktivity společnosti GreMi KLIMA se v Brně od dubna rozšířily o pobočku specializovanou na dodávky a montáže lehké vzduchotechniky. A to včetně celého portfolia TZB, tedy vytápění, zdravotnické nebo měření a regulace.

Organizačně nová pobočka patří pod odštěpný závod GreMi KLIMA, s.r.o.

U jejího zrodu jsou Pavel Kaušitz, pověřený vedením, a Martin Staněk jako projektový manažer. Ještě do konce roku by je mělo doplnit dalších šest kolegů a to od obchodu až po realizaci.

„Rychlost našeho růstu je samozřejmě závislá na množství získaných zakázek a možnostech trhu práce. Cesta to není jednoduchá, ale je zvládnutelná. Tím spíše, že

současný vývoj nabízí nové příležitosti,“ říká Pavel Kaušitz.

V České republice je cílem především posílení obchodních pozic na regionálním trhu severní Moravy a Slezska, a zároveň také doplňování podnikatelských aktivit sesterské společnosti Luwex.

A vzhledem k tomu, že na Slovensku mateřská společnost GreMi KLIMA úspěšně spolupracuje s firmou CTP Slovakia, snahou je rozšířit ji také do České republiky. Tedy doprovázet její developerské aktivity atraktivní nabídkou dodávek a služeb. První zakázka na dodávku a montáž vzduchotechniky a chlazení bude v Mladé Boleslavi. Potrvá od července do září. „V této době máme už také díky Martinu Staňkovi další zakázku ve Frýdku – Místku. Půjde o větrání CHUC a dodáme ho na klíč,“ dodal Pavel Kaušitz.

Cílem divize jsou komplexní dodávky rozvodů tepla a chladu do nemocnic

PARDUBICE

Rozvody tepla a chladu včetně technologií dodá do budovaného Pavilonu centrálního urgentního příjmu v Pardubické nemocnici divize Rozvodů tepla a chladu (RTCH) společnosti Luwex. Smlouva se sdružením Geosan a PKS Stavby byla uzavřena v dubnu. Práce musí skončit do 29. září 2023.

„Pro nás to je další krok ke komplexním dodávkám systémů do nemocnic. Tedy nejen vzduchotechniky a operačních sálů, ale i vytápění a chlazení, což je přímý doplněk celého systému TZB,“ vysvětluje Václav Daněk, ředitel divize.

Stavba pavilonu pro základní a specializovanou péči vyjde celkem na 1,6 miliardy korun



Pavilon centrálního urgentního příjmu je největší investicí Pardubického kraje.

a představuje největší investici Pardubického kraje v jeho historii. Určen je pro spádovou oblast 260 tisíc obyvatel. Celá akce byla zahájena v roce 2021 a má skončit do konce roku 2023.

Luwex letos dokončil rovněž

dodávku vzduchotechniky do nového pavilonu chirurgie a ARO českobudějovické nemocnice. Tyto práce zahrnovaly vzduchotechniku, vodní chlazení, centrální klimatizační systém a ústřední vytápění.

Začaly dodávky do rozšiřované továrny korejského Nexenu

ŽATEC

Koncem května začala dodávka a montáž vzduchotechnického potrubí a příslušenství pro druhou etapu závodu na výrobu pneumatik Nexen v Žatci. Zakázku za 85 milionů korun získala společnost Luwex v závěru loňského roku. Její dokončení se plánuje na září 2023.

„Je to velký a náročný projekt, který vyžadoval důkladnou přípravu na realizaci včetně zpracování prováděcí dokumentace. Průběžně ji s generálním dodavatelem odsouhlasujeme,“ říká Ladislav Bolek, projektový manažer Luwexu. A dodává, že vedle vlastní montáže investor požaduje poměrně nadstandardní podmínky v oblasti BOZP a požární ochrany. „Zde proto využíváme zkušenosti našich

vedoucích stavby z předchozí etapy,“ dodal.

Na dodávkách předizolovaného potrubí PIR se podílí i sesterská společnost GreMi KLIMA.

Generálním dodavatelem stavby je Samsung Engineering, dalšími významnými subdodavateli pak Strabag (stavba), Niersberger (potrubí a protipožární zařízení), Siemens (regulace) a PPA (elektro).

Jihokorejský gigant Nexen provoz v továrně na výrobu pneumatik zahájil v srpnu 2019 a nyní pokračuje v jejím rozvoji. Luwex se podílel již na první etapě dodávkou potrubních rozvodů vzduchotechniky včetně potrubních elementů a koncových prvků.

Po dokončení druhé fáze zde bude Nexen vyrábět ročně až 11 milionů pneumatik pro evropský automobilový trh.



Zakázka pro korejský Nexen představuje velký a náročný projekt. Práce začaly koncem května a skončí v září 2023.

Tréningové školenie vedúcich pracovníkov

ŽILINA

Spoločnosť GreMi KLIMA rozbehla tento rok, pre vedúcich zamestnancov slovenských a českých pobočiek, niekoľkodňové tréningové školenie M1-leadership, realizované Antonínom Mestekom v priestoroch Holiday Inn v Žiline. Školenie je interaktívne a vyžaduje pravidelnú prípravu a aktívnu účasť všetkých zúčastnených.

Účastníci školenia pracujú v tímoch, ale aj jednotlivo, učia sa lepšie komunikovať stratégiu a smerovanie firmy, delegovať v rámci práce, pripravovať vlastné prezentácie a komunikovať ich, zvládať riešenia rôznych situácií. A vytvárať podmienky vhodné pre spoluprácu v rámci tímu, ale aj medzi jednotlivými pobočkami v rozrastajúcej sa spoločnosti.

Tieto skúsenosti sú obrovským prínosom pre osobný aj profesijný rast. Počas školenia sa prehĺbujú vzťahy vo vytvorených tímoch a dochádza k lepšiemu spoznávaniu sa kolegov zo slovenských a českých pobočiek.

„Školení či trénink, je jedno jak to budeme nazývat, jsem si představoval jako zkoušku, jak si stojím jako manažer, lídr. Od první chvíle se představy a trochu i obavy smazaly a změnily. Dosavadní průběh tréninku a cvičení



Petra Gaňová

ukázal jiný pohled na řízení. Těším se na další,“ říká Petr Mikeš z pobočky GreMi v Plané nad Lužnicí.

Možnosť zvyšovať manažérske schopnosti, predovšetkým tie komunikačné a prezentačné, oceňuje aj Maroš Papp z novej pobočky GreMi v Prievidzi.

„Táto aktivita je pre mňa výborná možnosť ako sa lepšie spoznať s manažérmi jednotlivých pobočiek a zároveň je to pre mňa odrazový mostík pre rozbeh personálnych aktivít v rámci GreMi, kde nás v najbližších mesiacoch čaká



Účastníci školenia pracujú v tímoch, ale aj jednotlivo. Zľava Pavel Kaušitz, Petra Gaňová, Petr Mikeš, Kamil Bartoš, Maroš Papp, Vladimír Hronský, Róbert Kováč, Peter Blahút a uprostred Antonín Mestek.

veľké množstvo práce“, povedala Petra Gaňová, HR manažér pre skupinu GreMi.

Tréning M1-leadership je plánovaný v rozsahu šesť dní, a jednotlivé stretnutia sa realizujú v dvojtýždenných intervaloch tak, aby si účastníci mohli overovať získané poznatky v praxi.

Školiteľ Antonín Mestek pritom na tréningoch oceňuje vysokú iniciatívu zúčastnených a veľmi pozitívny vzťah zamestnancov k firme a práci, ktorú v nej vykonávajú. „S takovýmto prístupom se

setkávám opravdu jen zcela výjimečně,“ hovorí.

„Účastníci chápou, že klíčem k úspěchu je především schopnost pracovat s lidmi-spřačovníci. Vést je, motivovat, stanovit jasné cíle, umět přesvědčivě komunikovat, delegovat a být pro ně vzorem,“ vysvětluje Antonín Mestek.

Oceňuje, že už po pár tréningových dňoch sa účastníci výrazne zlepšili v komunikačných schopnostiach, a napríklad prezentácie boli často už na profesionálnej

úrovni. Tréningového programu sa spoločne zúčastňujú slovenskí aj českí kolegovia. Majú možnosť sa lepšie osobne spoznať a vzájomne si vymieňať skúsenosti a názory. Tiež sa pri plnení modelových úloh vytvára spoločný, slovensko-český tím, ktorý je motivovaný k spolupráci s dôrazom na plnenie podnikateľských cieľov.

„Práve ľudia sú zárukou ďalšieho rozvoja a úspechov spoločností zo skupiny GreMi,“ hovorí Petra Gaňová, HR manažér pre skupinu GreMi.

Zaměstnanecké benefity umožňují Luwexu obstát na trhu práce

MILEVSKO

Společnost Luwex jako moderní zaměstnavatel poskytuje zaměstnancům kromě mzdy a různých finančních odměn spojených s výkonem práce, i poměrně zajímavé zaměstnanecké benefity. Ty jsou výhodné pro obě strany. Přitom platí, že na benefity není „nárok“, že je firmy poskytovat mohou, ale nemusí. Záleží pouze na jejich možnostech.

Obstát v konkurenci na pracovním trhu, mít kvalitní a motivované zaměstnance a posilovat svou firemní kulturu a dobré jméno, pro prosperující společnost Luwex znamená pečovat o své zaměstnance. A benefity jsou jednou z forem.

Firma tímto způsobem získává spokojenější pracovníky, kteří mají oprávněně pocit, že se o ně stará, má zájem nejen o jejich pracovní výsledky, ale i o ně samotné.

Výčet poskytovaných benefitů je uveden ve vnitřním předpisu a částečně v pracovní smlouvě každého zaměstnance Luwexu. Od ledna 2021 patří mezi hlavní benefity:

Finanční příspěvek na stravování, který pro rok 2022 činí 80 Kč na den.



Veronika Bicanová

Příspěvek na penzijní připojištění nebo doplňkové penzijní spoření 12 000 Kč/rok pro zaměstnance.

Týden dovolené navíc nad rámec stanovený zákonem, tzn. celkově 5 týdnů dovolené.

Po dohodě možnost využívat „home office“.

Používání služebního vozidla i k soukromým účelům a poskytnutí mobilního telefonu a notebooku za předem stanovených podmínek.

Mezi další zaměstnanecké výhody v Luwexu dlouhodobě patří

i poskytnutí finančního příspěvku při odchodu zaměstnance do důchodu, vzdělávací kurzy na pracovišti i mimo něj, školení, zkrácená nebo pružná pracovní doba a ve vybraných případech příspěvek na dopravu a ubytování.

Zaměstnanci společnosti Luwex se mohou při splnění stanovených kritérií od letošního roku těšit na další velmi zajímavý benefit a tím je tzv. 13. plat. Přesná pravidla možností a způsobu jeho výplaty určuje metodické pravidlo.

V rámci nově uzavřené smlouvy s mobilním operátorem O2 byl firmám Luwex, Bohemia Klima a OZ GreMi KLIMA v ČR nabídnut tzv. „zaměstnanecký program“. Znamená, že každý pracovník, který disponuje služebním telefonem a simkartou O2, má možnost pro jednoho svého rodinného příslušníka využít velmi výhodný tarif, který tyto naše firmy od O2 získaly.

V neposlední řadě je třeba zmínit i pravidelná neformální setkání zaměstnanců mimo prostory firmy, kde zpravidla nechybí zábava ani překvapení. Nejbližší takové setkání se koná 30. června v prostorách restaurace Zahrádka nedaleko Milevska.

Veronika Bicanová, personalistka

Nová pobočka v Trenčianskom kraji

PRIEVIDZA

Novou súčasťou spoločnosti GreMi KLIMA sa od marca stala pobočka v Prievidzi, tvorená aktuálne štyrmi zamestnancami. V sídle na Vápenníckej ulici sa zameriavajú na realizáciu vzduchotechniky a klimatizácie v Trenčianskom kraji a na stredozápade Slovenska.

„Chceme vybudovať pevné zázemie a byť medzi top realizačnými firmami v regióne,“ hovorí riaditeľ pobočky Maroš Papp.

Medzi prvými zákazkami sú dodávka vzduchotechniky pre Nákupné centrum Island v Trnave za 260 tisíc eur a dodávka vzduchotechniky a klimatizácie pre nový záložný zdroj tepla v Prievidzi za 92 tisíc eur. Zatiaľ to tejto zákazky je v jeseni.

Instaláciu potrubných rozvodov

do budovaného nákupného centra Island v Trnave pobočka GreMi zahajuje v júli. „V auguste nasledujú rekuperačné jednotky a v septembri ukončujeme objekt retailu označený ako SO.03. Súčasne súťažíme o objekt administratívy SO.01,“ hovorí Maroš Papp.

Nákupné centrum Island rastie v sekcii Nova Linčianska, ktorá zmenila svoju tvár a postupne sa stáva atraktívnym miestom. Nový komplex na jednom mieste sústreďuje pestrú ponuku obchodov a administratívnych priestorov.

Cielom investora je, aby čo najlepšie splynulo s okolitým prostredím, a preto výdatne využíva drevené prvky a veľké sklenené plochy v kombinácii so zeleňou a zelenými strechami. Jeho súčasťou má byť aj viac ako hektárový lesopark.



Nákupné centrum Island v Trnave.

GreMi KLIMA 2021: 500 zákazok a obrat 19,3 milióna eur

ŽILINA

Aj rok 2021 bol pre GreMi KLIMA významný. Vo firme sa zapísala covidová kríza tým, že začiatkom roka sme znížili počet výrobných montážnych pracovníkov o 12 zamestnancov. V rozmere spoločnosti cca 100 zamestnancov na Slovensku a 30 v českom odštepnom závode to bol relatívne vplyv zásah.

Taktiež hospodárenie bolo v prvých mesiacoch v červených číslach. Využívaním dotácií od vlády SR – teda covidovej pomoci a bankovej podpory - sme udržali cash flow v plynulej prevádzkyschopnosti. Objem realizovaných zákaziek na Slovensku bol 12,7 milióna € a v odštepnom závode 151 milióna Kč. Čistý obrat po konsolidácii je 19,3 milióna €.

Oproti roku 2020 kedy je to nárast o 1,4 milióna €. Vzhľadom

na to, že to bol druhý covidový rok, je to dobrý výsledok.

Pôvodným zamestnancom sme ponúkli opätovné zaradenie do procesu a počet pracovníkov vzhľadom na zákazkovú náplň v roku 2022 navyšujeme. Vyhľadávanými pozíciami sú výrobné a stavebné montážne a pozície na úrovni projektového manažmentu v oblasti TZB.

V rámci dlhodobého plánu rozvoja sme založili prevádzky v Prievdzi, Nitre a v Brne.

Pobočkou v Brne sme vstúpili do realizácii v oblasti diaľkových teplovodov. Je to ďalšia produktová skupina, ktorá v roku 2022 bude tvoriť nemalý objem produkcie GreMi KLIMA na Slovensku aj v Čechách.

V Odštepnom závode v ČR v prevádzke v Planej nad Lužnicí sme ukončili technologicky náročné dielo pre Siemens a Zeppelin a tým sú enegretické kontajnery pre Bieloruský trh.

GreMi KLIMA na Slovensku pracovala na takmer 500 realizačných zákazkách, pričom najväčšie boli Polyfunkčný komplex Nová Cvernovka, Discovery Tower, Apartmány Rezidenci v Bratislave či podobný retail v Trnave. Okrem občianskej vybavenosti významným projektom je teplovod v Hencovciach na východnom Slovensku ale aj mnoho technologických stavieb pre priemysel či kúpeľníctvo.

Rok 2021 hodnotíme napriek ťažkostiam v prvej polovici pozitívne a opäť rozvojovo. Z 18 milióna € plánovaných tržieb sme dosiahli 19,3 milióna €. Preto na rok 2022 sme zvýšili ambície a naplánovali sme cca 27 milióna € konsolidovaných tržieb. Čas ukáže, nakoľko sa náš optimizmus naplní. No predbežný výhľad tržieb naznačuje sravnosť cesty.

Peter Pizur,
riaditeľ pre financie a stratégie
GreMi KLIMA

Luwex dokázal v komplikovaném roce 2021 zvýšit tržby o 28 procent

PRAHA

Meziročným růstem tržeb o 28 procent ukončila společnost Luwex rok 2021 provázený koronavirovou krizí. V podnikatelsky velmi složitém období se podařilo zvýšit tržby o 72 milionů na 393 milionů Kč a vytvořit zisk před zdaněním 14,7 milionů Kč. Čistý zisk činil necelých 12 milionů Kč a zůstal na stejné úrovni jako v roce 2020.

Na výsledcích se projeví strukturální změny provedené po příchodu

nového akcionáře v červnu 2020, respektive od 8. září 2020, kdy se stal stoprocentním držitelem akcií. Po dohodě se stávajícím vedením Luwexu vytyčil střednědobé cíle rozvoje a postupného hospodářského růstu.

Mezi nejvýznamnější projekty loni patřila realizace vzduchotechniky a chlazení pro Nemocnici České Budějovice za 76 milionů Kč a pražský hotel Backstage za 20 milionů Kč a dodávky Covid kontejnerů do Německa a Belgie za 26 milionů Kč. A také dodávky vzduchotechniky

do rekonstruovaného areálu Univerzity Karlovy v Jinonicích nebo pro německý hotel One Mannheim či opravy v ČMC Mokrá a servis tunelu Blanka.

Vloni ve společnosti Luwex pracovalo 78 zaměstnanců, o 12 více než rok před tím.

Pro rok 2022 společnost plánuje tržby zhruba 443 milionů Kč, přičemž do června se již podařilo uzavřít zakázky za 420 milionů Kč.

Miloslav Mácha, výkonný ředitel
a místopředseda představenstva

FOTOKALEIDOSKOP

Luwex Golf Cup se odehraje v srpnu

LIBEREC - Už potřetí se severočeský Liberec stane místem golfového turnaje Luwex Golf Cup. Tentokrát se odehraje 9. srpna opět na golfovém hřišti Ypsilon. Mezi účastníky budou významní obchodní partneři hrající i nehrající golf. Poprvé se tohoto sportovního a společenského setkání zúčastní i partneři slovenské společnosti GreMi KLIMA z Česka a Slovenska.



Premiéra na futsalovém turnaji Building Industry



BRATISLAVA - Společný futsalový tým, zostavený zo zástupcov slovenských a českých pobočiek GreMi KLIMA, sa v máji prvý krát zúčastnil tradičného turnaja Building Industry Football Challenge. Išlo už o 12. ročník, ktorý sa konal v Bratislave, za účasti pätnástich stavebných firiem.

Tým GreMi (na snímke) tvorili kapitán Petr Kopřiva a hráči Miroslav Bubala, Slavomír Janovčík, Michal Friedl, Peter Blahút, Kamil Bartoš, Branislav Džumelja, Miroslav Mihalík, Marek Hruza a Miroslav Janura. V konečnom vyhodnotení obsadil tím GreMi 13. miesto. Za nasadenie počas všetkých zápasov im patrí veľké poďakovanie. Po náročnom futsalovom programe nasledovala v hoteli Saffron, spoločenská časť športového podujatia.

Miloš Gregor s českými legendami byznysu Břízou, Pelcem a Frolíkem

Při svých pracovních cestách do České republiky se majitel holdingu GreMi Miloš Gregor v posledních měsících postupně setkal se třemi podnikatelskými legendami, které dokázaly uspět na globálním světovém trhu. Na všech ho doprovázel Miloslav Mácha, místopředseda představenstva Luwexu.

V Českých Budějovicích je přijal Vlastislav Bříza, majitel holdingu Koh-i-noor. Jeho součástí je vedle strojírenské a zdravotnické divize také světoznámý výrobce tužek a kancelářských potřeb Koh-i-noor Hardtmuth.

V Loděnici u Berouna při návštěvě společnosti GZ Media, která je globálním lídrem trhu s gramofonovými deskami, se Miloš Gregor setkal s majitelem Zdeňkem Pelcem a generálním ředitelem Michalem Štěrboou.

Ve Slaném, kde sídlí společnost Linet, patří mezi světové výrobce



Miloš Gregor s legendami českého byznysu - Vlastislavem Břízou v Koh-i-nooru Hardtmuth, se Zdeňkem Pelcem v GZ Media Loděnice a Karlem Frolíkem v Linetu.



zdravotnických lůžek, se setkal s jejím majitelem Karlem Frolíkem. Přítomen byl také Václav Daněk, budující v Luwexu divizi čistých prostor.

Vedle představení firem Luwex a GreMi se hovořilo také o tom, jak hostitelé, patřící mezi legendy českého byznysu ze svých firem

vybudovali prosperující podniky. „Za všemi jsou úžasné a silné podnikatelské a lidské příběhy. Bylo to velmi inspirující. Svěho

postavení firmy dosáhly zejména díky vizionářství majitelů, tvrdé práci a inovacím,“ shrnul své dojmy Miloš Gregor.