

GREMi

NEWS 2023

6



GREMI KLIMA • LUWEX • BOHEMIA KLIMA • DAS • KLIMAVISION • G&G FILTRATION • UNIVENTA

Miloš Gregor, konateľ GreMi KLIMA, o tomto roku: **Očakávam stabilizáciu procesov a naštartovanie projektu GREMI 4.0**

Když GREMi na jaře 2020 kupovala LUWEX, součet tržeb obou firem dosahoval 800 milionů korun. Vloni už vzrostl na 1,5 miliardy korun. Čekali jste to?

Rast, ktorý sme dosiahli, bol pripravovaný dlhodobejšie. Treba si uvedomiť, že aktuálny rast sme dosiahli v čase najhoršej pandemickej situácie v histórii. Nebyť pandémie koronavírusu, bol by rast tržieb, ale hlavne výsledky skupiny omnoho lepšie. Spätne hodnotím to, čo sme dosiahli, v podmienkach, aké na trhu boli, ako veľký úspech.

Co za tak razantním růstem skupiny GREMI je?

Je to v prvom rade systematická práca všetkých kolegov. Napriek nepriaznivej situácii na trhu sme sa snažili hľadať nové možnosti na trhu, nové projekty a tiež nové možnosti rastu. Okrem vstupu do Luwexu sme rozšírili dodávané služby o rekonštrukcie horúcovodov, tepelné čerpadlá a tiež sme rozšírili sieť pobočiek v Česku aj na Slovensku.

Jak tedy hodnotíte loňský rok 2022?

Z pohľadu skupiny to bol rok veľmi náročný. Hlavne na Slovensku sa prejavil dopad útlmu stavebného sektoru počas obdobia korony. Mnoho zákaziek sa časovo natiahlo. Stúpili ceny materiálov. Dlhodobejšie zákazky sme preto museli dokončiť za podmienok, ktoré neboli pre firmu výhodné. Aj napriek tomu sme však nechceli sklamať dôveru našich partnerov. Väčšina takýchto zákaziek je však ukončená a tento

rok budeme pokračovať už s novými projektami. Tie už korešpondujú s novými cenami na trhu.

Jak se oba klíčové trhy na Slovensku a v Česku vyvíjejí? Mají společné znaky, nebo se každý chová jinak?

Veľký rozdiel medzi slovenským a českým trhom vnímam v skladbe realizovaných projektov. Kým v Česku sa zameriavame na väčšie projekty rádovo v desiatkach miliónov korún, na Slovensku sa sústreďujeme na menšie projekty. Je to spôsobená situáciou na trhu. Aktuálne je na Slovensku veľmi málo väčších projektov. A keď už sú, tak sú cenovo nezaujímavé. Sústreďujeme sa teda na menšie projekty a tam sa snažíme dodať čo najviac profesií. Okrem vzduchotechniky aj chladenie, vykurovanie, prípadne zdravotníctvo.

S čím jste spokojen více, s čím naopak méně?

Určite som spokojný s naštartovanými zmenami. Za posledné obdobie sme začali veľa energie a času venovať skvalitneniu firemných procesov. Či už je to v oblasti IT, personalistiky, obchodu, kontrolingu, ale tiež odmeňovania zamestnancov. Všetko sú to veci náročné na čas, skúsenosti a financie. Progres, ktorý je v jednotlivých oblastiach už dnes viditeľný, by nám mal zabezpečiť konkurenčnú výhodu. Na druhej strane nemôžeme byť spokojní s aktuálnou situáciou financovania na Slovensku. Vzhľadom na nárast tržieb GREMI



Při červnovém jednání v jihočeském Milevsku s představiteli Luwexu. Zleva Miloslav Mácha, Miloš Gregor, Lukáš Kadlec, Vladimír Dušek a Kamil Bartoš. Za nimi zleva Pavel Novák, Jaroslav Čunát, Jiří Pinc a Vladimír Krejčí.

(Foto – Milevské noviny)

na Slovensku a tiež na základe zhoršenej platobnej morálky našich odberateľov sa ukázalo, že potrebujeme upraviť spôsob riadenia financií na Slovensku. Musím ale povedať, že aj tu sme urobili veľký kus práce a očakávam v horizonte týždňov zlepšenie aktuálnej situácie.

V jaké kondici tedy firmy skupiny GREMI vstoupily do roku 2023?

Povedal by som, že sme vstúpili s čistým štítom. Väčšina problémových projektov je ukončených alebo budú ukončené v krátkom čase. Zrealizovali sme veľa personálnych zmien. Verím, že sme sa poučili a tento rok sa tieto zmeny prejavia nielen na výsledkoch spo-

ločnosti, ale hlavne v atmosfére vo firme a v spolupráci medzi jednotlivými oddeleniami.

Potvrdilo první pololetí 2023 tyto plány? Co vám ukázalo?

Prvá časť roka ukázala, že plánovaná zákazková náplň by sme nemali mať problém zazmluvniť. Pomaly sa ale začína prejavovať dopad vysokých úrokov na hypotekárnych úveroch. Veľa projektov, hlavne bytovej výstavby nezačalo výstavbu podľa pôvodného plánu. Predpokladám, že dopad na nás to bude mať budúci rok. Hľadáme preto možnosti, ako tento pravdepodobný výpadok nahradiť. Či už na aktuálnom teritóriu, alebo na pripravovaných projektoch v Nemecku.

Co tedy od letošního roku očekáváte? Jaké podnikatelské cíle, úkoly je třeba zvládnout?

Očakávam stabilizáciu procesov vo firme. A tiež naštartovanie projektu GREMI 4.0. Ide o projekt zmeny informačných technológií vo firme a tiež zmeny ich využívania. Tiež ide o postupné zjednocovanie digitálnych procesov v rámci všetkých firiem v skupine. Nejde len o ekonomiku a kontroling. Ide hlavne o spôsob, akým IT riešenia využívame. Tiež bude veľmi dôležité pracovať na zákazkovej náplni pre budúci rok. Bude to veľká úloha pre obchod. Zabezpečí na stagnujúcom stavebnom trhu dost zákaziek bude určite výzva, s ktorou sa budeme musieť všetci popasovať.

Skupina GREMI má nové logo, inšpiráciou bol víriaci vzduch

ŽILINA

Skupina GREMI, zahrnujúca spolu sedem firiem a niekoľko pobočiek na Slovensku a v Česku, má od júna nové logo. Svoje logá mali doteraz iba jednotlivé firmy.

„Naše firmy neustále rozširujú produktové portfóliá a služby. Z toho

vznikla potreba jasne vizuálne zastrešiť celú skupinu a firmy v nej. Myšlienkou loga je prúdenie víriaceho vzduchu, ktorý vieme riadiť. Tento prvok sa preto tiahne logom v podobe rezu písma, ktorý prepája litery logotypu,“ vysvetľuje marketingový riaditeľ Miroslav Janura.

V logu je použitá zelená farba,

GREMi

ktorá sa s prvou a dnes na trhu veľmi známou firmou GreMi KLIMA viaže už 19 rokov. Dokonale odzrkadľuje

sviežosť, dynamiku a ekologický prístup realizovaných riešení.

„Logo je vytvorené z ručne

vymodelovaného písma, ktoré sa drží vo štvorcovom tvare, čo odzrkadľuje stabilitu spoločnosti a samotných realizovaných riešení. Obľúbené rohy písma prinášajú moderný prvok, ktorý potvrdzuje dynamiku našich spoločností,“ popisuje jeho symboliku riaditeľ.

(Pokračovanie na strane 2)

Dodávka vzduchotechniky a chlazení pro Kolben park zahrnuje byty, garáže i komerční prostory

V pražských Vysočanech vzniká nová rezidenční čtvrť Kolben park, kde v několika etapách vyroste šest bytových domů. První budova C se 245 byty ve čtyřech až sedmi podlažích, kde je LUWEX dodavatelem vzduchotechniky a chlazení, se staví od května. Dokončena bude v příštím roce.

„Původně byla zakázka vysoutěžena za 42 milionů korun, ještě před začátkem stavby ale investor snížil její rozsah o zhruba třetinu. Úpravy projektu stále probíhají, ale díky našim site manažerům koordinovaně a po patrech,“ říká Vojtěch

Bártek, projektový manažer Divize lehká vzduchotechnika.

Dodávka vzduchotechniky a chlazení zahrnuje byty, garáže, komerční prostory, schodiště, chráněné únikové cesty, trafostanice a předávací stanice, místností pro úklid či odpadky.

V rezidenční čtvrti, vyrůstající přímo u stanice metra Vysočanská, bude celkem 975 bytů a řada komerčních ploch. Vzniknou i nové ulice a park s centrální promenádou. Další navazující etapou bude budova B. O tom, zda se o ni bude LUWEX ucházet, není zatím rozhodnuto. „Je to na strategii vedení,“ dodal Bártek.



LUWEX loni utržil přes půl miliardy

MILEVSKO

Rok 2022 ukončila společnost Luwex s rekordními tržbami 506,7 milionu korun. Zasloužilo se o ně 74 zaměstnanců. Mezi hlavní podnikatelské aktivity patřily dodávky lehké vzduchotechniky v hodnotě 275,4 milionů Kč, těžké průmyslové vzduchotechniky za 80,7 milionů Kč

a servisní činnosti za 33,4 milionů Kč. Rozvíjející se dodávky pro čisté prostory přinesly 19,8 milionů Kč a samostatná divize Chlazení a topení 89,9 milionů Kč.

Mezi nejvýznamnější projekty v této době patřily Nexen Tire Europe v Žatci, Pardubická nemocnice, City Smíchov, Univerzita Karlova, Státní tiskárna cenin,

bytové domy Odkolek, ÚJV Řež, Primark Brno anebo servis tune-lu Blanka.

LUWEX za loňský rok vykázal provozní hospodářský výsledek 9,654 milionů Kč a zisk před zdaněním 5,553 milionů Kč. Letošní zisk by měl vzrůst na zhruba 16 milionů korun při tržbách kolem půl miliardy korun.

Externí zpracování mezd

MILEVSKO

Od května přešly společnosti LUWEX a Bohemia Klima na externí zpracování mezd, zajišťované firmou Alecar. Ta vyšla nejlépe z nabídek čtyř oslovených zájemců.

„Změna umožnila přejít na elektronický, tedy i rychlejší a efektivnější sběr dat nezbytných k přípravě

mezd. Tím se usnadnila i práce lidem, kteří se o tuto agendu starají,“ uvedl finanční ředitel Vladimír Krejčí.

O výběru dodavatele rozhodla nejen cena a odborné reference, ale bonusem bylo i zpracování mezd v účetním systému Luwexu. „Pro nás se tím, z hlediska účtování a dalších navazujících operací, včetně software, nic nezměnilo,“ dodal Krejčí.

Brněnská pobočka GREMI rozvíjí také vzduchotechniku

BRNO

Rozvoj loni založeného střediska Vzduchotechnika pobočky GreMi Brno pokračuje. Spolupráce s firmou CTP přinesla již dokončené projekty v Mladé Boleslavi, Brno ZET 4 a 6 anebo Ostrava Rohlík. Na tuto akci jsme dodali vzduchotechnická zařízení určená k větrání šaten, skladů a hygienických zázemí. Současně se zde instalovalo poměrně rozsáhlé chlazení. Bylo nainstalováno přes 550 metrů měděného potrubí. Celou akci úspěšně řídil Martin Staněk.

Podobně jako Jiří Máca na zakázkách Brno ZET 4 a 6. Finanční rozsah byl shodný s prací

v Ostravě, pouze v Brně šlo o profese vytápění a zdravotní technika. Nyní ho zaměstnává další akce pro CTP v Kvasínách. Opět jde o halu, v níž bude realizovat vzduchotechniku a chlazení.

Středisko Vzduchotechnika má sedm lidí. V části realizace jde o dva projektové manažery Martina Staňka a Jiřího Mácu a příprava Pavla Růžičku. V části obchodu zastává pozici obchodního manažera Samuel Surán. Zatím poslední posilou týmu je Natálie Ďuranová, která zastává roli administrativní pracovníce a výpomoci na obchodě.

Martin je v pobočce skoro od začátku. Za více než rok se svými zkušenostmi posunul dále.

Druhým, kdo rozšířil náš tým byl Pavel, který v předchozím zaměstnání působil na pozici přípravaře zakázek. A proto se velice rychle zapracoval. Před koncem roku 2022 se nám podařilo získat Jirku, který práci projektového manažera znal. Také Samuel byl schopný udělat velkou životní otočku. Změnil obor, ukončil práci na Slovensku a přestěhoval se do Brna.

Čeká nás tak spousta společné práce, na kterou se těším. S ním udělala velkou změnu i Natálie a věřím, že šlo o správný krok. Takto nastavený tým má pro letošek velké cíle, ale ne nereálné.

Pavel Kaušitz,
ředitel pobočky Brno GREMI pro VZT

Zaměstnanci Luwexu čeká v září teambuilding

MILEVSKO

Zaměstnanci společnosti Luwex od ledna informace o své mzdě získávají elektronicky. Nový systém je jednodušší, rychlejší a díky zabezpečení osobním PIN kódem také bezpečnější. Éra papírových výplatních pásek ale ještě zcela neskončila, neboť několik jednotlivců e-mail nevyužívá a firma to respektuje. Nicméně přáním je, aby i tito kolegové na elektronický komunikační systém přešli.

Vedení společnosti LUWEX také rozhodlo, že každá divize a profese jako stavbyvedoucí, montéři a servisní technici získají pracovní oblečení podle svých konkrétních potřeb. Příkladem je třeba

vybavení montérů divize Těžká vzduchotechnika při práci na zakázkách v Cementárně Mokrý, kde museli mít pracovní oděv s vysokou viditelností hi-vis a retroreflexními prvky minimálně podle II. třídy normy ČSN EN ISO 20471. Bez toho by nešlo na stavbě pracovat.

Těmto a dalším tématům bude věnován i firemní teambuilding, který se uskuteční 14. a 15. září v Parkhotelu Mozolov. „Jeho součástí bude také zaměstnanecké školení BO-ZP, školení řidičů a speciální školení montérů. Hlavně svářečů, lešenářů, jeřábníků, vazačů a obsluhy pracovních plošin. Další program bude sportovní a volnočasový,“ říká Lucie Jordanová z administrativy divize Těžká vzduchotechnika.

Skupina GREMI má nové logo, inšpiráciou bol víriaci vzduch

(Dokončení ze strany 1)

Všetky firmy v skupině dostali do svých log doplnění v podobě znenia Member of GREMI a postupne svoje aktualizované logá

budú implementovať do nových materiálov ako e-mailových podpisov, vizitiek, komunikácie na sociálnych sieťach, cez odevy, polepy áut až po označenie budov a kancelárií.

„Cieľom týchto krokov je jednotne

komunikovať prepojenosť a komplexnosť ponúkaných služieb a produktov skupiny GREMI. Zabezpečí sa tým tak rozvoj podnikania a rozvoj kompetencií skupiny aj na nové trhy,“ uviedol Miroslav Janura.

Firmy zo skupiny GREMI navrhujú a inštalujú kvalitné, moderné, úsporné a optimalizované systémy vykurovania, vetrania, odsávania, filtrácie vzduchu a klimatizácie.

Názov skupiny GREMI vychádza

z názvu prvej spoločnosti GreMi KLIMA a iníciaľ zakladateľa Miloša Gregora. V roku 2020 vznikla GREMI Investment Group, ktorá ostatné firmy zastrešuje pod novým logom GREMI.

Lukáš Kadlec, generální ředitel Luwexu o prvním půlroce:

Věřím, že letos nebudeme horší než v loňském rekordním roce. Máme pro to všechny předpoklady

Lukáš Kadlec, který od ledna z pozice generálního ředitele řídí společnost LUWEX, má za sebou první půl rok v nové funkci.

Jaký byl? Co přinesl?

Dynamický, hodně dynamický. Většina změn, které bylo a je potřeba řešit, je pro mě nová. Což platí i pro kolegy Pavla Nováka, Jiřího Pince, Jaroslava Čunáta nebo i Stanislava Duška, kteří v rámci generační obměny nastoupili na další manažerské posty. Máme ale okolo sebe lidi, se kterými se můžeme poradit. Věřím, že vše zvládneme.

Co bylo nejtěžší?

Nevim, jestli nejtěžší, ale nejvíc mě těší, že jsme udrželi pohromadě tým lidí a doplnili jej o nové i mladé kolegy. V tomto trendu chceme pokračovat. Aktuálně hledáme třeba montéry, projekt manažery, obchodníky a rozpočtáře. Stejně důležité je udržet postavení na trhu. O Luwexu historicky platí, že lidé tady profesně rostou s úkoly. To je i můj případ, protože jsem tu v roce 2011 jako téměř čerstvý



absolvent strojní fakulty ČVUT začínal pěkně od píky.

Jaké jsou tedy vaše priority?

Personální rozvoj, dostatečná zákazková náplň a finanční stabilita. Je to hlavně výzva do budoucna, ale velmi mě těší, že první výsledky jsou vidět už nyní.

Jaké například?

Vloni měl LUWEX se 74 lidmi největší tržby posledních let, přes 500 milionů korun. Věřím, že letos nebudeme horší. Všechny tři naše divize – Lehká vzduchotechnika, Těžká vzduchotechnika a Servis mají trhu co nabídnout. Montážně i organizačně zvládneme zakázky

v Česku i v zahraničí. I když aktuálně v cizině nepůsobíme, protože nás zcela vytěžuje český trh.

Na čem pracujete?

Z nových zakázek lze uvést třeba druhou etapu pavilonu chirurgie Nemocnice České Budějovice, oční kliniku Lexum v Brně, rekonstrukci budovy zpravodajství České televize na Kavčích horách, bytové domy v Praze nebo mimořádně technicky náročnou rekonstrukci provozu Ústavu jaderného výzkumu Řež, kde pracují s radioaktivními materiály. Vesměs jde o dodávky systémů vzduchotechniky, chlazení, měření a regulace, centrální klimatizace nebo ústředního vytápění, jejichž součástí bývá také inženýring.

Jak by tedy měl LUWEX budoucnosti vypadat?

LUWEX je a měl by být silnou, stabilní a profesionální společností s pevnou pozicí na trhu. Musíme umět reagovat na nové trendy. A naším cílem je realizovat celé zakázky od vyhledání obchodu přes vyprojektování, výrobu i montáž.

Například teď pro firmu GZ Media Loděnice dodáváme vzduchotechniku, klimatizaci a stavební část zajišťujeme také my, bez subdodavatele.

Chystáte změny?

Nějaké změny připravujeme, ale v tuto chvíli bych je nerad prezentoval veřejně. Měly by podpořit stabilizaci a rozvoj firmy, tedy i sociální jistoty našich zaměstnanců.

Kde vidíte rezervy a kde naopak potenciál?

Rezervy jsou hlavně v oblasti lidských zdrojů, s tím se ale zřejmě potýká každá firma. Situace na trhu práce je hodně napjatá a kvalitní lidi si musíte prostě hlavně vychovávat. I potenciál přitom spočívá v lidech a našem týmu. V tom je strojařina jedinečná, stále vám umožňuje hledat a nacházet lepší řešení, technologie, postupy.

Co vás žene dopředu?

Především prostředím firmy a skupiny GREMI. Je to tedy práce, moji kolegové, vizionářský majitel.

Větrání chráněných únikových cest na dvou třináctipatrových hotelových domech

FRÝDEK-MÍSTEK

Naše středisko mělo možnost realizovat zakázku větrání chráněných únikových cest (CHÚC) typu B na dvou třináctipatrových hotelových domech ve Frýdku-Místku. Součástí dodávky bylo i větrání evakuačního výtahu a veškeré stavební přípomoc včetně nosných konstrukcí pro potrubí a jednotky. Tuto akci měl na starosti Martin Staněk.

Čtyři přívodní jednotky výrobce CIC Hřebeč jsou umístěny na střeše objektu. Hlavní jednotky pro CHÚC mají průtok vzduchu 43 000 m³/hod. Jednotky pro větrání výtahu pouhých 2 400 m³/hod.

Veškeré rozvody VZT vedou po fasádě s odbočkami v daných patrech do prostoru schodiště. Rozvody v objektu jsou zaizolovány do požární izolace. V nejvyšším patře je osazena uzavírací klapka se servopohonem. Vše ústí na fasádu přes protidešťovou žaluzii. Pro představu jsou zde dvě žaluzie s rozměry 1400 x 1600 mm. Samotná montáž nebyla jednoduchá. V kombinaci s jeřábem a horolezcí jsme to zvládli.

Aby toho nebylo málo, realizace rozvodů na fasádě probíhala koncem podzimu, kdy už počasí moc nepřálo. Martin si sám pěkně mákl.



Nové hotelové domy mají větrání chráněných únikových cest od brněnské pobočky GREMI

Na pomoc jsme si přizvali ještě jednoho pana Staňka a horolezce Petra Exnera.

Větrání chráněných únikových cest je velmi důležité, neboť se jedná o prostory, které slouží k evakuaci osob z hořících budov. Typ únikové cesty určuje projekt požárně bezpečnostního řešení. Prvotní

rozdělení je na chráněné a nechráněné únikové cesty. Na to navazuje způsob větrání profesí VZT.

U nechráněných únikových cest se větrání řeší přirozeně a pro přívod a odvod vzduchu využívá větrací otvory, jako jsou okna, dveře či světlíky v každém podlaží nebo v nejnižším a nejvyšším místě



Zleva horolezec Petr Exner, Jan Staněk a vedoucí zakázky Martin Staněk.

v CHÚC s využitím komínového větracího efektu.

U chráněných únikových cest je potřeba určit typové označení A, B nebo C. Větrání je zde vždy s nuceným přívodem vzduchu. V případě typu A řešíme pouze množství přiváděného vzduchu, u typu B množství přiváděného vzduchu a přetlak

v prostoru CHÚC a požární předstílně. U typu C je zde samostatně větraná i požární předstílně. Právě tento typ je z pohledu VZT nejnáročnější.

Celou problematiku požární bezpečnosti staveb řeší normy a to zvláště pro nevýrobní a výrobní objekty.

Pavel Kaušitz,
ředitel pobočky Brno GREMI pro VZT

Skládka vápence v Cementárně Mokrá už slouží

MOKRÁ - HORÁKOV
(OKRES BRNO - VENKOV)

Divize Těžká vzduchotechnika společnosti LUWEX ukončila

druhou etapu rekonstrukce surovinové haly v Cementárně Mokrá. Ta začala v roce 2021 a zahrnovala prodloužení haly a snížení prašnosti.

Divize měla na starost doplnění, úpravy a přesuny původní technologie a instalaci nové. Práce začaly ve druhé polovině loňského roku, jejich hlavní část

ale připadla na krátkou zimní odstávku, trvající od konce ledna do začátku března.

„Po jejím skončení už musel sklad stoprocentně fungovat.

Což se především díky umu a zkušenostem vedoucího montéra Jaroslava Ledinského povedlo,“ uvedl Stanislav Dušek, ředitel divize Těžká vzduchotechnika.



Surovinová hala Cementárny Mokrá po rekonstrukci.



Montéři divize Těžká vzduchotechnika měli pracovní oděv s vysokou viditelností hi-vis a retroreflexními prvky.

Brněnská oční klinika Lexum využije vzduchotechniku od Luwexu

BRNO

Pouze čtyři měsíce má k dispozici realizační tým divize Lehká vzduchotechnika společnosti LUWEX na dodávku a montáž vzduchotechnického zařízení do soukromé oční kliniky Lexum v komplexu Spielberk office Center v Brně. Tam se stěhuje z jiné adresy. Práce začaly zkráj března a skončí v červnu. Už v závěru května byly dokončeny

montáže. Na to navázala regulace zařízení, defektoskopie a validace.

„Museli jsme se vypořádat i s tím, že projektová dokumentace se zpracovávala ještě v průběhu realizace. I s touto komplikací jsme si dokázali poradit.“ říká Ladislav Bolek, projektový manažer divize Lehká vzduchotechnika.

Zakázku pro developera CTP Invest, který je i vlastníkem budovy, tvoří kromě vzduchotechniky také

rozvody tepla a chladu, zdravotnická a měření a regulace určené do čtyř operačních sálů se zázemím, oční ambulance a prodejny optiky.

Zatímco vzduchotechnické jednotky jsou umístěny v přízemí vícepodlažní budovy, zdravotnická pracoviště o patro či dvě výše. Operační sály využijí k větrání vlastní novou vzduchotechniku, ambulance a optika pak stávající vzduchotechniku objektu.

Zakázku v ÚJV Řež na čas přerušila změna projektu

ŘEŽ (Okres PRAHA - VÝCHOD)

Rekonstrukce vzduchotechniky a dalších úprav a stavební práce, které Luwex provádí v budově Radiochemie, patří mezi klíčové objekty ÚJV Řež, na zhruba šest měsíců loni v říjnu přerušily práce na projektové dokumentaci. Ta se změnila na přání investora.

Během této doby firma s generálním dodavatelem Škoda Praha

řešila, jaká část díla by se podle dosud zpracované realizační dokumentace mohla letos provést. Spolu s investorem bylo dohodnuto, že půjde o práce v objektu, kterému místní neřeknou jinak než Peklo, kde se instaluje pět vzduchotechnických jednotek. A to od dubna, kdy práce začaly, do zahájení topné sezony.

Současně se jedná o zapracování investorem požadovaných změn do realizační dokumentace.

Práce pro Rebuy Stars Casino Slovakia v Trnave sme dokončili o mesiac skôr

TRNAVA

Spoločnosť Rebuy Stars Casino Slovakia využila služby GreMi KLIMA k premiestneniu pobočky v Trnave. Išlo o časovo a kvalitatívne náročný projekt, pretože všetko muselo byť hotové do štyroch mesiacov bez odstavenia herného systému, a to vrátane projektovej dokumentácie.

Bolo preto nutné využiť na prácu čo najviac našich interných pracovníkov a aj partnera – spoločnosť Sokra – na klimatizácie značky Haier. Využila sa technológia nepretržitého vykurovania, dokonca aj pri odmrazovaní pomocou jednotiek Haier MRV5-H v celkovom výkone 225 kW. Vonkajšie jednotky sa umiestnili v zadnej časti budovy, odkiaľ sa napájalo 32 vnútorných



kazetových jednotiek. Použilo sa 550 metrov medeného potrubia. Súčasťou zakázky bolo aj prevedenie

vnútorných jednotiek v čiernej matnej farbe. Všetko sa zvládlo k spokojnosti klienta za tri mesiace.

Hotovo. Druhá etapa Nexen Tire patrí minulosti

ŽATEC

Spoločnosť Luwex v polovine července ukončí práce na druhej etape stavby priemyslového závodu Nexen Tire v Žatci, teda v termíne, ktorý predpokladá smlouva uzavretá v prosinci 2021. Jednalo sa o dodávku vzduchotechnických potrubných systémů pro generálního dodavatele Samsung Engineering a investora Nexen Tire Europe.

„Základní smluvní rozsah dodávek a prací jsme dokončili už počátkem června. Zbýlý čas připadá na práce v prostorech s omezeným přístupem. Za rok a půl jsme zde odvedli velký kus práce. Šlo o náročný projekt, který vyžadoval

důkladnou přípravu na realizaci včetně zpracování prováděcí dokumentace nebo důsledného dohledu a dodržování pravidel BOZP,“ uvedl Ladislav Bolek, projektový manažer divize Lehká vzduchotechnika.

Mimo rámec kontraktu je ještě dokončená instalace potrubí ve skladu finálních výrobků, kterou může provádět pouze dodavatel, specializující se na výškové práce. Druhým omezením jsou zkoušky zařízení skladové technologie, probíhající současně s montáží, kterou tak lze provést pouze ve vymezeném čase.

Na dodávkách potrubí se kromě jiných subdodavatelů podílela i sesterská společnost GreMi KLIMA s předizolovaným potrubím PIR.

Návrat na Smíchov City, tentokrát do devíti domů

PRAHA

Nová zakázka Smíchov City SM3, zahrnující větrání v bloku devíti domů s 210 byty, na níž LUWEX začal pracovat v dubnu, představuje čistě rezidenční blok podél ulice Za Ženskými domovy. Práce potrvají do podzimu 2024.

„Navazujeme na spolupráci se sdružením Strabag, Instalace a Aspira, s nímž jsme od léta 2020 do jara 2023 realizovali už první etapu označovanou jako SM1. Tehdy šlo o 405 bytů u náměstí Na Knížecí,“ vysvětluje Matouš Gut, projektový manažer divize Lehká vzduchotechnika. Vše je součástí nové čtvrti, která v Praze 5 - Smíchově postupně vzniká.

Projekt řeší větrání bytů, chodeb, garáží, sklepů, strojoven technologií a požární větrání. Přitom se připraví také instalace chlazení a vzduchotechniky v komerčních prostorách pro budoucí nájemce v přízemí.

Větrání bytů je navrženo jako

rovnotlaké s centrálními vzduchotechnickými jednotkami umístěnými vždy v suterénu každé domovní sekce. Jde tedy o devět vzduchotechnických jednotek. Díky nim a potrubním rozvodům se vzduch přivádí do jednotlivých bytů, vybavených VAV kompaktním boxem. Tedy chytrým regulátorem průtoku, jehož pomocí se reguluje množství větracího vzduchu v závislosti na momentální potřebě.

„Jedná se o velmi propracovaný systém větrání. Alfou a omegou celého systému je třicestná klapka, umístěná v každém bytě za VAV boxem. Ta „šetří“ vzduch ve větraných místnostech. Díky ní lze použít menší dimenze stoupačích potrubí oproti standardnímu systému větrání,“ říká Matouš Gut.

Sedmipodlažní stavba má lichoběžníkový půdorys, ve střední části s trojblokem, v němž je umístěna pobytová zahrada. V objektech jsou také tři podzemní podlaží pro hromadné garáže, technické místnosti a sklepy.



Stavba Smíchov City SM3 zahrnuje větrání v rezidenčním bloku devíti domů s 210 byty podél ulice Za Ženskými domovy.

Horkovody v Praze a Táboře, tepelné izolace v Ostravě

BRNO

Brněnská pobočka odštěpného závodu Milevsko společnosti GREMI letos od května do listopadu v Ostravě pro investora Veolia Energie ČR obnovuje tepelné izolace nadzemních páteřních tras horkovodů za zhruba 32 milionů Kč bez DPH.

V prvním případě jde o výměnu

izolací 670 metrů dlouhého horkovodu DN 600 v městské části Ostrava – Turkov, ve druhém o 960 metrů horkovodního potrubí DN 600 v městské části Ostrava – Zábřeh.

Pro společnost Termonta realizujeme v Praze od dubna do října čtyři zakázky. Jde o výměnu horkovodních a teplovodních potrubí, a to klasického i předvolovaného,

v dimenzích DN 150 až DN 700 v délce 833 metrů za zhruba 61 milionů Kč bez DPH.

V hlavním městě jsme od února do června provedli tři etapy zakázky VEPA PN Bohnice pro společnost Termonta. Šlo o kompletní montáž nových rozvodů topné vody potrubí DN 50 – DN 125 v průchozích kolektorech mezi jednotlivými pavilony

nemocnice v délce 2536 metrů. Celková hodnota dosáhla 11,3 milionů Kč bez DPH.

Pro stejného zadavatele v Olomouci od dubna do srpna realizujeme první etapu výměny vratného potrubí Nešpora – Nedvěda za 15,7 milionů Kč. Jde o výměnu klasického potrubí za předizolované o průměru DN 500 v délce 300 metrů.

V jihočeském Táboře v červnu dokončujeme zakázku horkovod Sever a Východ pro společnost C – Energy, zahájenou vloni. Jde o poslední z pěti etap výstavby 9 kilometrů horkovodu v hodnotě 82,32 milionů Kč bez DPH.

Marek Hruza,
projektový manažer
pobočka GREMI Brno

Pobočka GreMi KLIMA Prievidza: Vetranie a chladenie centrálného tomografu v nemocnici Agel

BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

Spoločnosť GreMi KLIMA zrealizovala vetranie a chladenie priestorov CT pracoviska v Nemocnici Agel v Bánovciach nad Bebravou. Súčasťou investície za zhruba 60 000 eur boli okrem CT tiež inštalácie technológií v plúcnej ambulancii, dennej miestnosti lekárov, serverovne a čakárne.

Zaujímavosťou pri realizácii rozvodov vetrania bolo nutné zamedziť šíreniu RTG žiarenia. Túto požiadavku sa podarilo vyriešiť inštaláciou olovenej fólie na potrubie v mieste prestupu.

Pri vetraní sme použili rekuperáciu jednotku o výkone 1500 m³/h s priamym výparníkom a zvlhčováním.

Pri chladení sa použilo 10 vnútorných jednotiek. Zaujímavosťou je kruhová vnútorná jednotka

s technológiou windfree v čiernom vyhotovení, ktorá je osadená vo vstupnom priestore. Táto jednotka bola požiadavkou investora vzhľadom na estetiku priestorov. Väčšina klimatizačných jednotiek bola použitá značka Haier.

Generálny dodávateľ RK Adema si spoločnosť GreMi KLIMA vybrala na základe skúseností s podobnými objektmi a taktiež pre úspešnú realizáciu v Ružomberku.

Momentálne realizujeme pre rovnakého partnera nemocnicu vo Zvolene.



Vetranie a chladenie centrálného tomografu.



Na prvej etape súbore Zwiirn sa montovalo 17-tisíc m² podlahového vykurovania

BRATISLAVA

Pre spoločnosť YIT Slovakia, etablovaného developera na slovenskom trhu, GreMi KLIMA realizovala vykurovanie na prvej etape Polyfunkčného súboru BCT1 projektu Zwiirn. Ten sa nachádza v novovzniknutej časti bratislavského downtownu, v blízkosti historickej budovy Pradiarne.

„Klient požadoval vysokú kvalitu a funkčnosť zhotoveného diela, ktoré súvisia s prémiovou lokalitou spolu s dôrazom na časový priebeh výstavby. A to sme vedeli zaručiť,“ hovorí Michal Friedl, projektový manažér pobočky Bratislava I.

Od novembra 2021 do mája 2023 tu bolo inštalovaných vyše 17-tisíc m² podlahového vykurovania, 125-tisíc metrov trubky 16 x 2 a 2-tisíc metrov zvaranej ocele (vratného potrubia). V rámci bytov je štandardom podlahové vykurovanie, kde GreMi KLIMA zvolila firmu Uponor.

Po ukončení hrubej realizácie bolo potrebné celý systém



vyregulovať pre dosiahnutie optimálnej požadovanej teploty spolu s maximálnou efektivitou použitého

systému. A to tím Viktora Tlacháča v spolupráci s Jarmilou Šebeňovou bezpečne zvládli. „I to

prispelo k tomu, že klient bol s realizáciou diela spokojný a odovzdanie stavby prinieslo pozitívne

ohlasy,“ uzavrel riaditeľ pobočky GreMi KLIMA Bratislava 1 Peter Blahút.

V Bratislave vznikla druhá pobočka GreMi KLIMA

BRATISLAVA

Nová pobočka GreMi KLIMA v Bratislave na Novej Rožňavskej ulici má za sebou prvý polrok. Pobočka vznikla 1. 1. 2023 a v spolupráci s obchodným oddelením a pobočkou na Galvaniho ulici, kde sídli pobočka Bratislava I., rozbehla v hlavnom meste viacero realizačných a servisných zákaziek.

Patria tam nájomné priestory občianskej vybavenosti v obytnom súbore, ktoré sa podarilo úspešne dokončiť v termíne a vo vysokej kvalite, bytový dom na Drotárskej, rekonštrukcia vysokoškolského internátu na Mlynoch, obytný súbor Sand Resort v Dúbravke či Plnička vody v areáli Bratislavskej vodárenskej spoločnosti v Petržalke.

„Momentálne pracujeme na získaní nových realizačných zákaziek v obytnom súbore Rínek Rača a takisto je snaha o uzavretie zmluvy záručného či pozáručného servisu s investorom pre všetky priestory,“ hovorí Boris Čukan, riaditeľ pobočky Bratislava II.

Obchodnému oddeleniu sa do druhého polroka zatiaľ podarilo dotiahnuť dve zákazky, a to

pre spoločnosti SYTIQ a BM-Mont v celkovej hodnote takmer 300-tisíc eur.

Servisné oddelenie na Novej Rožňavskej okrem početných servisných výjazdov a opráv dotiahlo a uzatvorilo niekoľko servisných zmlúv, napríklad ide o Hotel Lindner, Orange a Procure v OC Central, Britská rezidencia a ambasáda. Vďaka spolupráci

s pobočkou na Galvaniho sa servis vykonáva aj v areáli Bratislavských teplární, v Discovery Tower a administratíve, v Clinica Orthopedica v OC Retro či v niekoľkých prevádzkach McDonald's.

„Ambíciou servisného oddelenia do druhého polroka je priviesť do našej firmy ďalších dlhodobých zákazníkov,“ uzavrel Boris Čukan, riaditeľ pobočky Bratislava 2.

PRACOVNÉ ODEVY



Už od marca môžu zamestnanci GreMi KLIMA v Česku a na Slovensku obliekať nové vzory pracovných odevov, ktoré sú pre celú firmu spoločné. Firma tak pokračuje v budovaní identity silnej značky.

Nový navigačný systém v centrále GreMi KLIMA

ŽILINA

Centrála GreMi KLIMA v Žiline má od júna rozšírený navigačný systém v modernom prevedení. Tvorí ho sedem tabúl, štyri nálepky a veľká svetelná reklama. Obchodným partnerom uľahčí príchod a zároveň posilní branding spoločnosti.

„Realizácia sa nerodila ľahko. Schválenie podliehalo majiteľovi a správcovi budovy a všetko sa muselo zosúladiť s ostatnými existujúcimi prevádzkami,“ hovorí Miroslav Janura, marketingový riaditeľ. Nasledovalo niekoľko úprav či grafickej podoby, ale aj umiestnenia niektorých plôch. S tým súviselo vyriešenie technických otázok, demontáž starej poškodenej reklamy, elektrické napájanie či oprava a spevnenie konštrukcie pre ďalšiu tabuľu.



Návšteva žilinskej centrálne GreMi KLIMA je uľahčená viacerými navigačnými tabuľami a aj svetelnou reklamou.

Prvá montáž priameho chladenia Haier v pavilóne špičkových technológií UK

BRATISLAVA

Od januára montážni a servisní technici GreMi KLIMA, pobočka Bratislava II., pracujú na montáži VRV systémov priamych chladení značky Haier na novopostavenom pavilóne špičkových technológií Fakulty matematiky, fyziky a informatiky Univerzity Komenského.

„Táto príležitosť a nová skúsenosť pre našich technikov vznikla v spolupráci s pobočkou Pavla Kaušitzu v Brne,“ vysvetľuje Boris Čukan.

Montážny tím zvládol úlohu bez väčších problémov. Spúšťanie zariadení prebehlo v poriadku aj vďaka školeniu v apríli v priestoroch spoločnosti Sokra.

Medzi nových kolegov sa na pobočke Bratislava II. zaradili servisní technik Jozef Lávečka a Zuzana Lopúová v administratíve. Príchod ďalších ľudí do servisného oddelenia či realizačného tímu závisí na nových zákazkách. „Veľký potenciál prikladáme najmä servisnému oddeleniu, ktoré má v bratislavskom regióne množstvo príležitostí,“ uzavrel riaditeľ.



Súbor moderných vonkajších jednotiek Haier MRV systému.



Odvetrávanie a chladenie v hale.

ŠKOLENIA

Haier predstavil tohoročné novinky

PRAHA – Kolegovia zo slovenských a českých pobočiek GreMi KLIMA absolvovali koncom apríla v Prahe produktovo a technicky ladené školenie k zariadeniam značky Haier. Zaujala ich napríklad tohoročná novinka, veľmi kompaktná nástenná klimatizácia Haier Revive, ktorá pri výkonoch 2,5 kW a 3,5 kW má šírku len 70,5 cm. Tento model ponúka bezprívadňovú prevádzku vďaka Coanda plus efektu. Firma na školení predstavila svoje produktové portfólio, teda split a multisplitové systémy klimatizácií, veľké riešenie ako MRV (VRV) či tepelné čerpadlá v prevedení split a monobloky. K MRV prebehla technická časť školenia, k ich zapojeniu a nastaveniam a tiež softvérové riešenia a servisný softvér s jeho výhodami. Zariadenia boli na školení aj fyzicky prítomné, a tak bolo možné prediskutovať zapojenia či získať odpovede z montáže či servisu zariadení.



Daikin sa podielil o skúsenosti z prípadových štúdií

GBELANY – Daikin školenie venované produktom z portfólia firmy sa v máji konalo v priestoroch kaštieľa Chateau Gbelany pri Žiline. Konkrétnejšie išlo napríklad o splity, sky air a rekuperačné rezidenčné jednotky DUCO, modular TOP – vzduchotechnické jednotky, mini chillery EWYT alebo novinky z oblasti vykurovania. Prínosné boli tiež skúsenosti prezentované z prípadových štúdií ZŠ Nová Dedinka, chillery alebo z ponuky služieb a podpory ako boli servisné balíčky, online platformy vzdelávania alebo legislatívna podpora pri návrhoch VRV systémov.



Výmenníkové stanice Danfoss zvyšujú komfort spotrebiteľa

ŽILINA – Zaujímavé bolo aj májové školenie o produktoch Danfoss pre bytové jednotky, a to v sídle GreMi KLIMA v Žiline. Zúčastnili sa aj kolegovia zo sesterskej firmy Univenta. Bytové výmenníkové stanice majú dynamické regulátory diferenčného tlaku a ten si tak dokáže zregulovať sama. Vyvažovacie ventily preto nie sú potrebné. Samotná stanica je vyrobená z kompozitných materiálov a v základnom vyhotovení je aj izolácia stanice, čím sa zabráni únikom tepla. Hlavné benefity spočívajú vo zvýšení komfortu spotrebiteľa, pretože regulácie vykurovania a ohrevu si užívateľ nastavuje sám podľa svojich potrieb.



G&G filtration: Z počátků v garáži až k holdingu

BRNO

Od založení v roce 2019 ušla brněnská společnost G&G filtration, která je dnes součástí skupiny GREMI, dlouhou cestu.

Z původní pronajaté výrobní haly se přesunula do vlastního výrobního závodu, kde zavedla technologie pro laserové pálení plechů, ohraňování a 3D pálení profilů.

„Ještě letos plánujeme přestěhovat konstrukční centrum v Brně opět do vlastních prostor,“ říká její spoluzakladatel a jednatel Radek Veselý.

V letošním roce vznikla společnost G&G control, která je již plně funkční a ekonomicky způsobilá. Zabývá se projekcí a výrobou elektrorozvaděčů a elektroinstalací.

Nyní se zakládá také společnost G&G engineering, která se bude věnovat návrhům a realizacím technologických recyklačních a výrobních linek.

„Během roku 2024 chceme převést všechny divize Filtration, Production, Control a Engineering pod akciovou společnost G&G group. Tím bude firma lépe čitelná pro

klienty a partnery,“ popisuje chystané změny Radek Veselý.

Vizionářské úsilí a činnosti se promítlo i v novém webu ggfiltration.cz. Tato dlouho připravovaná prezentace je největším marketingovým posunem od založení v roce 2019. Ještě letos se pak má naplnit další prioritní cíl v podobě spuštění prezentaci i na ostatních 15 doménách, kde běží firemní webové stránky pro klíčové státy Evropské unie. „Víme, že máme světu co nabídnout, jen se to musí dozvědět,“ uzavřel jednatel.



Filtrační technologie G&G filtration pro odsávání tavicích pecí využívá i výrobní závod v Mexiku. A to i s českým řídicím systémem.

Na Deň zdravia prišli zdravotníci za zamestnancami

ŽILINA

Pre zamestnancov GreMi KLIMA Slovensko pripravila v máji a júni Union zdravotná poisťovňa Deň zdravia. Pre pobočky Bratislava II., Nitra a Prievidza sa konal spoločne v máji v hlavnom meste. Pre pobočku Žilina v polovici júna a pre pobočky Likavka, Ružomberok

a Poprad koncom júna. Preventívne prehliadky u svojho lekára totiž nie každý absolvuje. Preto chceme, aby zdravotný personál prišiel za našimi zamestnancami a spravil aspoň základné merania. Každý tím pádom bude mať aktuálny prehľad o svojom zdraví. „Na zdravie našich zamestnancov je potrebné myslieť, pretože to znamená

zdravie celej firmy,“ hovorí personalistka Petra Gaňová. Zamestnanci absolvovali rôzne merania telesného tuku, glukózy, srdcovej činnosti, očí, BMI, krvného tlaku či spirometriu. V reprezentačnom stánku mohli ochutnať čisto prírodné výrobky. Práve vitamínový balíček proti jarnej únave dostali ako bonus poisťenci Union zdravotnej poisťovne.



FOTOKALEIDOSKOP



Prvé slnečné víkendy priniesli rôzne letné aktivity ako turistický výstup GREMI kolektívu do Žaškovského sedla. V príjemnom prostredí za trochu veterného počasia strávili kolegovia počas opekačky a pekných výhľadov na okolie príjemnú sobotu.



Žilinský konštruktér Ján Beleš zažil, ako sám hovorí, adrenalinový zážitok za dobrú cenu, pri vyhládavom lete lietadlom Dynamic WT9 ponad Malú Fatru a jej široké okolie. Zažil aj rôzne akrobatické prvky, ktoré dosahovali hodnoty preťaženia 2,5 G. Od Suchého vrchu k Veľkému Kriváňu dokonca sám lietadlo pilotoval. Samozrejme, pod dozorom pilota.

Futsalisti GreMi KLIMA tesne pred bránami play-off



Na halovom futsalovom turnaji Building Industry 2023 sa v marci po druhýkrát predstavil aj tím GreMi KLIMA. Tvorili ho zamestnanci z pobočky Prievidza, Ružomberok, Žilina, Třinec, Brno a Bratislava II. Vrchný rad z ľava Jozef Bielik, Jan Šimeček, Petr Kopriva, Ján Stručka, Miroslav Mihálik. Spodný rad z ľava do prava: Peter Zajac, Tomáš Konečný, Miroslav Janura, Marek Hruza a Radoslav Hančík.

Minuloročné premiérové skúsenosti sa tohto roku zúročili. Mužstvo skončilo tesne, len o dva góly v skóre, od postupu do vyradovacej časti turnaja. Výkon tímu a aj fanclubu sa teda zlepšil. Svedčí o tom aj vyrovnaná partia s celkovým víťazom či víťazstvo nad druhým tímom v celkovom poradí. Tretí ročník bude teda ďalšou športovou výzvou.